

Eine Möglichkeit, um in Albanien wohnen und arbeiten zu können, stellt die Gründung einer Firma dar. Es gibt Agenturen, die ausländische Firmengründer beim Registrierungsprozess begleiten. Wir haben Kontakt zu zwei Agenturen aufgenommen, die uns persönlich empfohlen wurden und haben uns bei diesen nach den Möglichkeiten, dem Ablauf und den Kosten erkundigt.

Im Folgenden haben wir die wesentlichen Eckdaten zusammengetragen. Wir würden uns freuen, wenn Mitleser, die ähnliche Erkundigungen eingeholt haben oder diesen Prozess bereits persönlich durchlaufen haben, uns ihre Erfahrungen per PN (cyberzaurus@posteo.de) mitteilen. Wir aktualisieren unsere Zusammenfassung dann gerne nochmal. Auf Wunsch können wir auch den Kontakt zu den beiden Agenturen oder zu unseren Referenzgebern vermitteln.

Firmengründung

Wir können in Albanien als natürliche Person eine Firma gründen. Wir werden dadurch zum Eigentümer der Firma und können uns dann selbst als Geschäftsführer einsetzen. Der Geschäftsführer ist zunächst der einzige Angestellte der Firma. Die Rechtsform der Firma ist die einer Limited Liability Company (LLC), was unserer GmbH entspricht.

Beide von uns kontaktierten Anbieter benötigen einen von uns gegengezeichneten Auftrag, eine Vollmacht und Kopien der notwendigen Dokumente. Sie bereiten dann alles vor und wir können mit einem Besuch bei ihnen alles erledigen. Nachdem die Firma offiziell gegründet ist, müssen wir noch ein albanisches Geschäftskonto anmelden.

Einmalige Kosten: Für die Gründung einer LLC fallen feste Verwaltungsgebühren und weitere Kosten (beispielsweise für einen Notar ca. 35 €) an. Die Agenturen nehmen für die Begleitung dieses Vorgangs zwischen 250 € und 800 € zzgl. Mehrwertsteuer von 20%. Die 800 € umfassen eine umfangreiche individuelle Beratung.

Laufende Kosten: Die Firma zahlt dem Geschäftsführer den Mindestlohn von ca. 250 € pro Monat. Von diesem Mindestlohn müssen Einkommenssteuer und Sozialabgaben abgeführt werden. Die Abzüge summieren sich auf ca. 70 € pro Monat. Solange wir noch keinen festen Wohnsitz in Albanien haben, können wir die Geschäftsadresse der Agentur nutzen. Die Kosten hierfür belaufen sich auf ca. 30 € pro Monat. Die Buchhaltung der Firma muss zwingend von einem zugelassenen Steuerberater erledigt werden. Die Agenturen bieten diesen Service für 60 € bis 100 € pro Monat an. Die Gemeindesteuer pro Unternehmen beträgt ca. 150 € pro Jahr. Gewinne der Firma sind bis ca. 80.000 € (demnächst 115.000 €) pro Jahr unternehmenssteuerfrei. Es besteht ein Doppelbesteuerungsabkommen zwischen Albanien und Deutschland.

Aufenthalts- und Arbeitsgenehmigung

Als Eigentümer und Angestellter einer LLC und Inhaber eines gültigen Mietvertrags können wir eine Aufenthalts- und Arbeitsgenehmigung beantragen. Für die Beantragung der Aufenthalts- und Arbeitsgenehmigung sind zwei oder drei weitere Behördengänge notwendig. Der Vorgang dauert etwa zwei Monate.

Einmalige Kosten: Die Agenturen nehmen für die Begleitung dieses Vorgangs zwischen 200 € und 250 €. Die Nebenkosten betragen ca. 200 €.

Laufende Kosten: Die Aufenthaltsgenehmigung muss jährlich erneuert werden.